

都市再生整備計画 フォローアップ報告書
今宿・赤沼地区

平成27年11月

埼玉県鳩山町

1. 数値目標の達成状況の確認(確定値)

様式4-① 都市再生整備計画に記載した目標を定量化する指標の確定

指標	単位	従前値	目標値	事後評価				フォローアップによる確定値	計測時期	フォローアップ時点での達成度	確定値が評価値と比較して大きな差異がある場合や改善が見られない場合等		総合所見
				評価値	見込み・確定の別	目標達成度	1年以内の達成見込み				理由	改善策の方向性	
指標1	定住人口の増加	人	500	550	510	確定 ● 見込み	×	あり なし ○		H 年月		<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	土地区画整理事業地内において、H27.10月末時点で既に前年度の住宅建築数を上回っており、定住人口の増加が見込まれる
指標2	親水公園等利用者数	人	0	8,000	0	確定 ● 見込み	×	あり なし ○	4,395	H27年10月	△	散歩等で訪れる利用者は多いが、車での来園者は少ないことから、町外等への周知が充分ではないと思われる <input checked="" type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	目標値は達成しなかったが、幅広い世代の利用と定期的な利用者が確認され、利用者は増加傾向にあると思われる。
指標3	出水・冠水回数	回	1	0	0	確定 ● 見込み	○	あり なし ○		H 年月		<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	整備完了からH27.10月末時点まで、出水・冠水は発生しておらず、事業の効果が確認できた。
指標4	入西赤沼線の利用状況	台/日	0	5,600	3,090	確定 ● 見込み	△	あり なし ○		H 年月		<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	土地区画整理事業地内に大型のスーパーが開店したことで、利用状況が改善されていると思われる。
指標5						確定 ● 見込み		あり なし ○		H 年月		<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	

事後評価シート 様式2-1及び添付様式2-①から転記 ※全ての指標について記入

※フォローアップの必要のある指標について記入

※全ての指標について記入

様式4-② その他の数値指標の確定

指標	単位	従前値	目標値	事後評価				フォローアップによる確定値	計測時期	フォローアップ時点での達成度	確定値が評価値と比較して大きな差異がある場合や改善が見られない場合等		総合所見
				評価値	見込み・確定の別	達成度	1年以内の達成見込み				理由	改善策の方向性	
その他の数値指標1	保留地の販売件数	画地	0	/	3	確定 ● 見込み	/	/		H 年月	/	<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	今後公売予定の区画についても、早期の売買契約成立が見込まれる
その他の数値指標2	高速道への所要時間	秒	476	/	408	確定 ● 見込み	/	/		H 年月	/	<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	高速道への所要時間が少ないことから、移動経路として定着したと思われる
その他の数値指標3			/	/	/	確定 ● 見込み	/	/		H 年月	/	<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	

事後評価シート 様式2-1及び添付様式2-②から転記 ※全ての指標について記入

※フォローアップの必要のある指標について記入

※全ての指標について記入

2. 今後のまちづくり方策の検証

様式4-③ 「今後のまちづくり方策」の進捗状況

事後評価シート 添付様式5-③に記載した今後のまちづくり方策(事項)		実施した具体的な内容	実施した結果	今後の課題 その他特記事項
・成果を持続させるために 行う方策	町道の適切な管理を行い、利便性を保持する	定期的な巡回・点検を行い、道路の状態等を確認し、必要に応じて維持補修を行った	道路の利便性の保持ができた	定期的な巡回・点検・維持補修を引き続き実施し、利便性の保持に努める
	安全かつ快適な住環境維持のための地域住民主導による防災・防犯意識の向上と活動推進	防災訓練の実施	住民の防災意識の向上に繋がった	地域住民主導の防災・防犯活動の推進を状況に応じて行い、安全かつ安心できる地域づくりを協働で進めていけるよう努める
改善策 ・まちづくりの目標を達成するための改善策 ・残された課題・新たな課題への対応策 ・その他 必要な改善策	本町および当該地区の認知度および利用度の向上を目指し、プロモーション展開を行う	親水公園の供用の開始とそれに伴う広報等での周知	公園の利用方法について、多くの問い合わせがきており、また近くに大型スーパーが開店したことで本町及び当該地区の認知度と利用が向上・増加した	イベントの誘致・開催や町HP等を利用した情報発信を行い、本町および当該地区の認知度を高め、利用者が増加するよう努める

事後評価シート 添付様式5-③から転記

様式4-④ フォローアップにより新たに追加が考えられる今後のまちづくり方策

追加が考えられる今後のまちづくり方策	具体的内容	実施時期	実施にあたっての課題 その他特記事項
親水公園等の適切な管理	芝刈りや各種設備の点検、駐車場の整備等の定期的な管理・改善を行う	H27年度～	より利用者の増加が見込めるよう、効果的な管理・改善方法の検討