

# 今宿東土地区画整理事業特別会計

## 1 決算の状況

### (1) 歳入 (単位：千円)

区分	平成 28 年度		平成 29 年度		比較増減
	決算額	構成割合	決算額	構成割合	
使用料及び手数料	3	0.1%	6	0.0%	3
国庫支出金	26,477	12.2%	22,495	11.1%	△3,982
繰入金	81,369	37.7%	92,547	45.6%	11,178
保留地処分金	6,630	3.0%	1,069	0.5%	△5,561
繰越金	1,341	0.6%	3,340	1.6%	1,999
諸収入	1	0.1%	2	0.0%	1
町債	99,800	46.3%	83,700	41.2%	△16,100
歳入合計	215,621	100.0%	203,159	100.0%	△12,462

### (2) 歳出 (単位：千円)

区分	平成 28 年度		平成 29 年度		比較増減
	決算額	構成割合	決算額	構成割合	
事業費	145,376	68.5%	128,810	65.4%	△16,566
公債費	66,905	31.5%	68,115	34.6%	1,210
予備費	0	0.0%	0	0.0%	0
歳出合計	212,281	100.0%	196,925	100.0%	△15,356

## 2 事業の概要

### (1) 土地区画整理審議会開催状況

開催期日	議事内容
第 48 回審議会開催 期 日：平成 30 年 3 月 9 日 場 所：鳩山町役場地下 B 会議室 出席者：9 人	(1) 議事録署名委員の指名 (2) 諮問第 23 号特別の宅地に関する措置について (3) 平成 29 年度事業進捗状況及び平成 30 年度事業計画について

### (2) 業務委託関係 (単位：円)

業務名	業務概要	委託金額	業者名
マンホールポンプ維持管理業務 (赤沼地内)	定期巡回点検 ポンプ引上げ点検 操作盤点検 点検車両費	99,360	(株)西原環境 関東支店
今宿東土地区画整理地内除草業務 (今宿・赤沼地内)	除草工 A = 4,482 m <sup>2</sup> (2 回分) 肩掛式 除草 1,142 m <sup>2</sup> 肩掛式 除草、集草、積込運搬 (道路等) 3,176 m <sup>2</sup> 人力、除草、集草、積込運搬 164 m <sup>2</sup> 雑草処分量 1,710 kg	273,240	(公社) 鳩山町 シルバー人材 センター

換地計画等策定業務 (今宿・赤沼地内)	事業計画(変更) 事業計画書(事業費概算、収支計画、認可申請書) 換地計画・換地処分等 換地計画書(権利調査補正、換地設計図書の整理、清算金算定、認可申請書、関係機関協議) 換地処分(公共施設用地の消滅・帰属計画、公共施設用地の消滅・帰属の関連図面、整理前・後地番対照表作成) 区画整理登記 建物登記簿の調査(調査区域の家屋番号調査、申請家屋番号一覧表作成、建物調査簿作成、家屋台帳調査簿作成)	28,776,600	東日本総合計画(株) 関東支店
出来形確認測量業務 (今宿・赤沼地内)	出来形確認測量 作業計画 1 業務、街区及び画地点の観測、街区点及び画地点の計算、街区、画地及び公共施設用地の面積の出来形確認計算、出来形確認測量図データファイルの作成、成果等の整理 各 56 点 復元測量 691 点、石杭設置 138 点、金属標設置 553 点	19,538,280	東日本総合計画(株) 関東支店
実施計画書変更業務 (今宿・赤沼地内)	実施計画書変更作成 位置図作成、一般事項作成、設計図作成、土地利用計画及び減歩率作成、資金計画(収入)作成、参考図作成 過年度事業費分類 補助執行管理調書作成、補助実績箇所図(用途、築造、補償)作成	1,015,200	東日本総合計画(株) 関東支店
合計		49,702,680	

(3) 工事の執行状況

ア 道路築造工事

(単位：円)

工事名	工事概要	請負金額	請負業者名
【繰越事業：明許繰越】 県道ときがわ坂戸線ほか道路築造工事 (今宿地内)	延長 L=87m (県道 L=81m、特 4-2 L=5.7m) 幅員 W=4.0-17.5m 道路土工一式、 舗装工(車道)833 m <sup>2</sup> (歩道)227 m <sup>2</sup> (乗入部[2t 車程度])116 m <sup>2</sup>	26,573,400 (前払金) 10,620,000	寄居建設(株) 比企支店

	(乗入部 [6.5t 車を越えるもの])61 m <sup>2</sup> 道路附属物工一式、路面排水工一式、区画線工一式、構造物撤去工一式、付帯工一式、仮設工一式		
区 6-12 号線街路築造工事 (赤沼地内)	延長 L=36.2 m 幅員 W=6.0 m 道路土工一式、 舗装工 A=193 m <sup>2</sup> 路面排水工一式 L=60 m 区画線工一式、構造物撤去工一式、コンクリート工一式、仮設工一式	3,979,800	(株)武田衛土建工業
区 6-12 号線マンホール嵩上げ等工事 (赤沼地内)	マンホール嵩上げ工 1 箇所 瓦処分 1 式	106,812	(株)武田衛土建工業
合計		30,660,012 (14,706,612)	( ) 内は繰越分除く

イ 下水道管布設工事

(単位：円)

工事名	概要	請負金額	請負業者名
県道ときがわ坂戸線ほか下水道管布設工事 (今宿地内)	県道ときがわ坂戸線 (W=17.5 m)、特 4-2 号線 (W=4.0 m) 管渠工 リブ付塩化ビニール管(汚水) φ200 mm L=43.3 m マンホール工 組立 1 号マンホール(汚水) 1 箇所 取付管及びます工 取付管(汚水)2 箇所、汚水ます設置 2 箇所 除根工 2 本、その他一式	3,032,640	(株)根岸土木工業
公共下水道切替工事 (今宿地内)	公共下水道切替工事 5 箇所	1,213,920	(株)根岸土木工業
合計		4,246,560	

(4) 移転補償関係(建物移転・法 101 条・電柱等)

(単位：円)

補償内容	数量	補償費	備考
建物等移転補償	2 件	9,241,203	繰越分除く
法 101 条補償	0 件	0	
通信施設移転	東京電力	1 件	1,093,140
	N T T	1 件	1,415,600
合計	4 件	11,749,943	

## (5) 届出等の状況

(単位：件)

	法 76 条申請	仮換地証明	底地証明	計
4月	1	1	1	3
5月	0	0	1	1
6月	0	1	0	1
7月	0	3	2	5
8月	0	0	0	0
9月	0	1	1	2
10月	0	3	2	5
11月	0	0	0	0
12月	0	9	0	9
1月	0	1	0	1
2月	3	1	0	4
3月	0	3	0	3
合計	4	23	7	34

## 3 事業実績

## (1) 工事出来高

種別	単位	全体計画	平成28年度 まで	平成29年度 実績	合計		
					数量	進捗率 (%)	
公共施設整備	都市計画道路	m	886	806	0	806	90.97
	区画道路	m	5,014	4,917	36	4,953	98.78
	特殊道路	m	166	160	0	160	96.39
	小計	m	6,066	5,883	36	5,919	97.58
	公園・緑地	m <sup>2</sup>	6,100	6,100	0	6,100	100.00
	河川・水路	m	867	848	0	848	97.81
	調整池	箇所	2	2	0	2	100.00
建物移転※	戸	93	93	0	93	100.00	
宅地造成	m <sup>2</sup>	120,090	114,481	0	114,481	95.33	
上水道	m	7,669	7,102	198	7,300	95.19	
下水道(汚水)	m	6,641	5,939	43	5,982	90.08	
下水道(雨水)	m	1,708	1,668	0	1,668	97.66	
一時収容施設	戸	4	4	0	4	100.00	

※ 建物移転は母屋移転のみ

## (2) 事業費出来高

(単位：千円)

総事業費	平成27年度 まで	平成28年度 決算額	平成29年度 決算額	合計
5,390,000	5,016,291	145,376	156,359	5,318,026
進捗率(%)	93.07	2.70	2.90	98.66

※ ただし、公債費は除く。