

# 第8章 所得・物価

## 第8章 所得・物価

表8-1 町内総生産の推移

単位：百万円

年度 \ 区分	平成22年度	平成23年度	平成24年度	平成25年度	平成26年度
総 額	29,936	25,480	26,055	31,892	28,588
第 一 次 産 業	299	307	308	296	282
農 業	280	288	304	294	267
林 業	18	19	4	1	15
水 産 業	-	0	0	0	0
第 二 次 産 業	4,881	3,717	3,559	8,552	3,291
鉱 業	-	-	-	-	-
製 造 業	2,111	2,274	2,187	2,470	1,875
建 設 業	2,769	1,443	1,372	6,082	1,416
第 三 次 産 業	24,593	21,287	22,018	22,812	24,761
電気・ガス・水道業・廃棄物処理業	255	211	233	263	304
卸 売・小 売 業	1,235	1,461	1,579	1,723	1,607
運 輸・郵 便 業	330	350	309	272	231
宿泊・飲食サービス業	276	257	219	193	169
情報通信業	19	17	60	108	161
金融・保険業	219	308	233	168	100
不動産業	6,140	6,286	6,185	6,102	7,352
専門・科学技術、業務支援サービス業	2,643	1,281	1,720	2,263	2,676
公 務	2,270	2,279	2,204	2,110	2,077
教 育	6,427	3,692	3,910	4,048	4,421
保健衛生・社会事業	3,884	4,252	4,525	4,741	4,862
その他のサービス	894	895	841	822	801
輸入品に課せられる税・関税	289	313	323	430	504
控 除					
総資本形成に係る消費税	125	143	154	198	251
構成比(単位：%)					
第 1 次 産 業	1.0	1.2	1.2	0.9	1.0
第 2 次 産 業	16.3	14.6	13.7	26.8	11.5
第 3 次 産 業	82.2	83.5	84.5	71.5	86.6

資料：埼玉县市町村民経済計算（総務課）

- \* 注 1 総生産とは、1年間に町内の各事業所で算出された付加価値の合計である。
- 2 構成比については、控除項目が含まれているため合計は100%とならない。
- 3 推計上、付加価値の一部が重複しているため、町内総生産と産業別内訳の総計とは一致しない。

表8-1 町内総生産の推移(つづき)

単位:百万円

年度	区分	平成27年度	平成28年度	平成29年度	平成30年度	令和元年度
	総 額	30,534	29,822	29,820	30,173	35,078
	第 一 次 産 業	321	340	330	277	322
	農 業	308	326	311	275	321
	林 業	13	13	19	2	0
	水 産 業	0	0	0	0	0
	第 二 次 産 業	4,623	3,682	3,401	3,754	8,525
	鉱 業	-	-	-	-	-
	製 造 業	2,184	1,565	1,816	2,012	2,385
	建 設 業	2,439	2,117	1,584	1,742	6,141
	第 三 次 産 業	25,385	25,649	25,915	25,945	26,029
	電気・ガス・水道業・廃棄物処理業	309	301	306	308	324
	卸 売・小 売 業	1,544	1,549	1,587	1,576	1,565
	運 輸・郵 便 業	781	1,456	1,578	1,645	1,716
	宿泊・飲食サービス業	160	169	176	175	167
	情報通信業	155	144	146	152	158
	金融・保険業	101	96	98	101	100
	不動産業	7,435	7,190	7,076	6,865	6,696
	専門・科学技術、業務支援サービス業	2,787	2,836	2,879	2,903	2,916
	公 務	2,103	2,158	2,168	2,191	2,232
	教 育	4,245	4,073	4,146	4,141	4,148
	保健衛生・社会事業	5,018	4,995	5,055	5,194	5,323
	その他のサービス	749	683	698	695	684
	輸入品に課せられる税・関税	524	447	489	530	608
	控 除					
	総資本形成に係る消費税	319	296	314	332	405
	構成比(単位:%)					
	第 1 次 産 業	1.1	1.1	1.1	0.9	0.9
	第 2 次 産 業	15.1	12.3	11.4	12.4	24.3
	第 3 次 産 業	83.1	86.0	86.9	86.0	74.2

資料: 埼玉縣市町村民経済計算 (総務課)

- \* 注 1 総生産とは、1年間に町内の各事業所で算出された付加価値の合計である。  
 2 構成比については、控除項目が含まれているため合計は100%とならない。  
 3 推計上、付加価値の一部が重複しているため、町内総生産と産業別内訳の総計とは一致しない。

表8-2 就業者1人当りの町内総生産等

単位:千円

区分 \ 年度	平成26年度	平成27年度	平成28年度	平成29年度	平成30年度	令和元年度
就業者1人当りの町内総生産	3,962	4,224	4,140	4,094	4,076	4,760
1人当りの町民所得	2,390	2,456	2,390	2,463	2,433	2,385
雇用者1人当りの雇用者報酬	4,135	4,203	4,034	4,028	3,982	3,739

資料: 埼玉縣市町村民経済計算 (総務課)

表8-3 町民所得(分配)

単位:百万円

区分 \ 年度	総額	雇用者報酬	財産所得				企業所得			
			計	一般政府	対家計民間 非営利団体	家計	計	民間法人 企業	公的 企業	個人 企業
平成20年度	41,438	32,440	2,373	△228	251	2,349	6,625	2,617	211	3,797
21年度	39,369	30,547	2,147	△283	272	2,158	6,675	2,474	271	3,930
22年度	38,589	29,802	2,019	△325	264	2,081	6,768	2,337	278	4,113
23年度	37,228	28,606	1,907	△83	165	1,826	6,715	2,350	235	4,129
24年度	35,837	37,357	1,968	△79	133	1,913	6,512	2,314	232	3,967
25年度	36,232	26,481	2,113	△70	113	2,070	7,638	3,543	215	3,880
26年度	34,356	25,602	1,660	△55	91	1,624	7,094	2,839	195	4,060
27年度	35,215	25,454	1,818	△48	90	1,776	7,943	3,564	237	4,141
28年度	33,865	24,596	1,804	△46	97	1,753	7,465	3,394	183	3,888
29年度	34,442	24,708	2,044	△31	110	1,965	7,690	3,752	181	3,757
30年度	33,588	24,805	2,057	△16	119	1,954	6,726	3,120	165	3,441
令和元年度	32,571	23,649	2,188	△7	110	2,085	6,734	3,225	118	3,391

資料: 埼玉縣市町村民経済計算 (総務課)

\* 注1 雇用者報酬とは、本町に常時居住し、生産活動に従事する雇用者への所得である。

表8-4 基準地価格

基準地番号	住 所	地積(m <sup>2</sup> )	1m <sup>2</sup> あたりの 価格(円)	最寄り鉄道駅名・バス停留所名 への 接近状況
鳩山(県)-1	楓ヶ丘三丁目664番452 (楓ヶ丘3-22-2)	202	36,600	東武東上線高坂駅 南西方 約5.5km
鳩山(県)-2	大字小用1235番18	173	33,300	東武東上線坂戸駅 北西方 約6.3km
鳩山(県)-3	大字赤沼字花見堂667番1	997	16,400	東武東上線坂戸駅 北西方 約6.0km

資料: 令和4年度地価調査結果(政策財政課)

\* 注1 基準地の単位面積当たりの価格判定の基準日は令和4年7月1日。

表8-5 地価公示価格

調 査 地 点	価 格 (円/m <sup>2</sup> )
松ヶ丘1丁目1486番301(松ヶ丘1-18-4)	39,200
大字赤沼字小林2041番20	28,200
大字今宿611番9(旧大字今宿字小路谷358番10)	37,200
大字大豆戸字七反田上279番2	17,900

資料: 令和4年地価公示(国土交通省土地鑑定委員会)

表8-6 消費者物価総合指数

(令和2年平均=100)

区分 年/年度/月	さいたま市			全 国			東京都区部		
	指数	変化率(%)		指数	変化率(%)		指数	変化率(%)	
		対前月	対前年 同 月		対前月	対前年 同 月		対前月	対前年 同 月
平成25年平均	95.2	-	0.6	94.9	-	0.4	95.3	-	0.1
26年	97.9	-	2.8	97.5	-	2.7	97.5	-	2.3
27年	98.8	-	0.9	98.2	-	0.8	98.2	-	0.7
28年	98.5	-	△ 0.3	98.1	-	△ 0.1	98.1	-	△ 0.2
29年	98.8	-	0.3	98.6	-	0.5	98.2	-	0.1
30年	99.7	-	0.9	99.5	-	1.0	99.1	-	0.9
31年/令和元年	100.2	-	0.5	100.0	-	0.5	99.9	-	0.8
2年	100.0	-	△0.2	100.0	-	0.0	100.0	-	0.1
3年	99.5	-	△0.5	99.8	-	△ 0.2	99.8	-	△ 0.2
4年	101.8	-	2.4	102.3	-	2.5	102.2	-	2.5
平成 24年度平均	94.6	-	0.0	94.4	-	△ 0.3	95.1	-	△ 0.7
25年度	95.6	-	1.1	95.2	-	0.9	95.6	-	0.5
26年度	98.5	-	3.1	98.0	-	2.9	98.1	-	2.6
27年度	98.8	-	0.2	98.2	-	0.2	98.2	-	0.1
28年度	98.5	-	△ 0.3	98.2	-	△ 0.1	98.0	-	△ 0.2
29年度	99.1	-	0.7	98.9	-	0.7	98.5	-	0.5
30年度	99.9	-	0.8	99.6	-	0.7	99.3	-	0.8
令和 元年度	100.3	-	0.4	100.1	-	0.5	100.0	-	0.8
2年度	99.8	-	△ 0.5	99.9	-	△ 0.2	99.9	-	△ 0.1
3年度	99.7	-	△ 0.1	100.0	-	0.1	100.0	-	0.1
令和 3年12月	99.9	△ 0.1	0.7	100.1	0.0	0.8	100.1	0.0	0.8
令和4年 1月	100.0	0.1	0.6	100.3	0.3	0.5	100.3	0.2	0.6
2月	100.3	0.3	0.9	100.7	0.4	0.9	100.7	0.4	1.0
3月	100.7	0.4	1.1	101.1	0.4	1.2	101.1	0.3	1.3
4月	101.2	0.5	2.4	101.5	0.4	2.5	101.5	0.5	2.4
5月	101.5	0.4	2.5	101.8	0.3	2.5	101.9	0.3	2.4
6月	101.4	△ 0.1	2.1	101.8	0.0	2.4	101.8	0.0	2.3
7月	101.9	0.5	2.4	102.3	0.5	2.6	102.3	0.5	2.5
8月	102.4	0.5	2.9	102.7	0.4	3.0	102.7	0.4	2.9
9月	102.6	0.2	2.9	103.1	0.4	3.0	102.9	0.2	2.8
10月	103.2	0.6	3.5	103.7	0.6	3.7	103.5	0.5	3.5
11月	103.4	0.2	3.4	103.9	0.2	3.8	103.8	0.3	3.7
12月	103.6	0.2	3.7	104.1	0.2	4.0	104.0	0.2	3.9

資料: 消費者物価指数速報(総務課)令和4年度12月分参照

- \* 注 1 年平均・年度平均指数の変化率は、それぞれ対前年平均・対前年度平均である。  
2 表中の△印は、マイナスを表す。  
3 令和4年3月からは令和3年を100とした月別指数