

第8章 所得・物価

第8章 所得・物価

表8-1 町内総生産の推移

単位：百万円

年度 \ 区分	平成23年度	平成24年度	平成25年度	平成26年度	平成27年度
総 額	25,480	26,055	31,892	28,588	30,534
第 一 次 産 業	307	308	296	282	321
農 業	288	304	294	267	308
林 業	19	4	1	15	13
水 産 業	0	0	0	0	0
第 二 次 産 業	3,717	3,559	8,552	3,291	4,623
鉱 業	-	-	-	-	-
製 造 業	2,274	2,187	2,470	1,875	2,184
建 設 業	1,443	1,372	6,082	1,416	2,439
第 三 次 産 業	21,287	22,018	22,812	24,761	25,385
電気・ガス・水道業・廃棄物処理業	211	233	263	304	309
卸 売・小 売 業	1,461	1,579	1,723	1,607	1,544
運 輸・郵 便 業	350	309	272	231	781
宿泊・飲食サービス業	257	219	193	169	160
情報通信業	17	60	108	161	155
金融・保険業	308	233	168	100	101
不動産業	6,286	6,185	6,102	7,352	7,435
専門・科学技術、業務支援サービス業	1,281	1,720	2,263	2,676	2,787
公 務	2,279	2,204	2,110	2,077	2,103
教 育	3,692	3,910	4,048	4,421	4,245
保健衛生・社会事業	4,252	4,525	4,741	4,862	5,018
その他のサービス	895	841	822	801	749
輸入品に課せられる税・関税	313	323	430	504	524
控 除					
総資本形成に係る消費税	143	154	198	251	319
構成比(単位：%)					
第 1 次 産 業	1.2	1.2	0.9	1.0	1.1
第 2 次 産 業	14.6	13.7	26.8	11.5	15.1
第 3 次 産 業	83.5	84.5	71.5	86.6	83.1

資料：埼玉縣市町村民経済計算（総務課）

- * 注 1 総生産とは、1年間に町内の各事業所で算出された付加価値の合計である。
- 2 構成比については、控除項目が含まれているため合計は100%とならない。
- 3 推計上、付加価値の一部が重複しているため、町内総生産と産業別内訳の総計とは一致しない。

表8-1 町内総生産の推移(つづき)

単位:百万円

年度	区分	平成28年度	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度
	総 額	29,822	29,820	30,173	35,078	32,967
	第 一 次 産 業	340	330	277	322	285
	農 業	326	311	275	321	284
	林 業	13	19	2	0	0
	水 産 業	0	0	0	0	0
	第 二 次 産 業	3,682	3,401	3,754	8,525	7,262
	鉱 業	-	-	-	-	-
	製 造 業	1,565	1,816	2,012	2,385	1,496
	建 設 業	2,117	1,584	1,742	6,141	5,766
	第 三 次 産 業	25,649	25,915	25,945	26,029	25,265
	電気・ガス・水道業・廃棄物処理業	301	306	308	324	331
	卸 売・小 売 業	1,549	1,587	1,576	1,565	1,569
	運 輸・郵 便 業	1,456	1,578	1,645	1,716	1,475
	宿泊・飲食サービス業	169	176	175	167	118
	情報通信業	144	146	152	158	156
	金融・保険業	96	98	101	100	96
	不動産業	7,190	7,076	6,865	6,696	6,388
	専門・科学技術、業務支援サービス業	2,836	2,879	2,903	2,916	3,007
	公 務	2,158	2,168	2,191	2,232	2,261
	教 育	4,073	4,146	4,141	4,148	4,039
	保健衛生・社会事業	4,995	5,055	5,194	5,323	5,207
	その他のサービス	683	698	695	684	621
	輸入品に課せられる税・関税	447	489	530	608	583
	控 除					
	総資本形成に係る消費税	296	314	332	405	428
	構成比(単位:%)					
	第 1 次 産 業	1.1	1.1	0.9	0.9	0.9
	第 2 次 産 業	12.3	11.4	12.4	24.3	22.0
	第 3 次 産 業	86.0	86.9	86.0	74.2	76.6

資料: 埼玉縣市町村民経済計算 (総務課)

- * 注 1 総生産とは、1年間に町内の各事業所で算出された付加価値の合計である。
 2 構成比については、控除項目が含まれているため合計は100%とならない。
 3 推計上、付加価値の一部が重複しているため、町内総生産と産業別内訳の総計とは一致しない。

表8-2 就業者1人当りの町内総生産等

単位:千円

区分 \ 年度	平成27年度	平成28年度	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度
就業者1人当りの町内総生産	4,229	4,114	4,014	3,961	4,613	4,246
1人当りの町民所得	2,457	2,393	2,462	2,417	2,367	2,226
雇用者1人当りの雇用者報酬	4,208	4,080	4,117	4,120	3,921	3,815

資料: 埼玉縣市町村民経済計算 (総務課)

表8-3 町民所得(分配)

単位:百万円

区分 \ 年度	総額	雇用者報酬	財産所得				企業所得			
			計	一般政府	対家計民間 非営利団体	家計	計	民間法人 企業	公的 企業	個人 企業
平成21年度	39,369	30,547	2,147	△283	272	2,158	6,675	2,474	271	3,930
22年度	38,589	29,802	2,019	△325	264	2,081	6,768	2,337	278	4,113
23年度	37,228	28,606	1,907	△83	165	1,826	6,715	2,350	235	4,129
24年度	35,837	37,357	1,968	△79	133	1,913	6,512	2,314	232	3,967
25年度	36,232	26,481	2,113	△70	113	2,070	7,638	3,543	215	3,880
26年度	34,356	25,602	1,660	△55	91	1,624	7,094	2,839	195	4,060
27年度	35,215	25,454	1,818	△48	90	1,776	7,943	3,564	237	4,141
28年度	33,865	24,596	1,804	△46	97	1,753	7,465	3,394	183	3,888
29年度	34,442	24,708	2,044	△31	110	1,965	7,690	3,752	181	3,757
30年度	33,588	24,805	2,057	△16	119	1,954	6,726	3,120	165	3,441
令和元年度	32,571	23,649	2,188	△7	110	2,085	6,734	3,225	118	3,391
2年度	30,185	22,685	1,953	△8	104	1,856	5,547	2,157	108	3,283

資料: 埼玉縣市町村民経済計算 (総務課)

* 注1 雇用者報酬とは、本町に常時居住し、生産活動に従事する雇用者への所得である。

表8-4 基準地価格

基準地番号	住 所	地積(m ²)	1m ² あたりの 価格(円)	最寄り鉄道駅名・バス停留所名 への 接近状況
鳩山(県)-1	楓ヶ丘三丁目664番452 (楓ヶ丘3-22-2)	202	36,100	東武東上線高坂駅 南西方 約5.5km
鳩山(県)-2	大字小用1235番18	173	33,100	東武東上線坂戸駅 北西方 約6.3km
鳩山(県)-3	大字赤沼字花見堂667番1	997	16,200	東武東上線坂戸駅 北西方 約6.0km

資料: 令和5年度地価調査結果(政策財政課)

* 注1 基準地の単位面積当たりの価格判定の基準日は令和4年7月1日。

表8-5 地価公示価格

調 査 地 点	価 格 (円/m ²)
松ヶ丘1丁目1486番301(松ヶ丘1-18-4)	38,600
大字赤沼字小林2041番20	28,100
大字今宿611番9(旧大字今宿字小路谷358番10)	37,100
大字大豆戸字七反田上279番2	17,700

資料: 令和5年地価公示(国土交通省土地鑑定委員会)(税務会計課)

表8-6 消費者物価総合指数

(令和2年平均=100)

区分 年/年度/月	さいたま市			全 国			東京都区部		
	指数	変化率(%)		指数	変化率(%)		指数	変化率(%)	
		対前月	対前年 同 月		対前月	対前年 同 月		対前月	対前年 同 月
平成26年平均	97.9	-	2.8	97.5	-	2.7	97.5	-	2.3
27年	98.8	-	0.9	98.2	-	0.8	98.2	-	0.7
28年	98.5	-	△ 0.3	98.1	-	△ 0.1	98.1	-	△ 0.2
29年	98.8	-	0.3	98.6	-	0.5	98.2	-	0.1
30年	99.7	-	0.9	99.5	-	1.0	99.1	-	0.9
31年/令和元年	100.2	-	0.5	100.0	-	0.5	99.9	-	0.8
2年	100.0	-	△0.2	100.0	-	0.0	100.0	-	0.1
3年	99.5	-	△0.5	99.8	-	△ 0.2	99.8	-	△ 0.2
4年	101.8	-	2.4	102.3	-	2.5	102.2	-	2.5
5年	104.9	-	3.0	105.6	-	3.2	105.4	-	3.2
平成 25年度平均	95.6	-	1.1	95.2	-	0.9	95.6	-	0.5
26年度	98.5	-	3.1	98.0	-	2.9	98.1	-	2.6
27年度	98.8	-	0.2	98.2	-	0.2	98.2	-	0.1
28年度	98.5	-	△ 0.3	98.2	-	△ 0.1	98.0	-	△ 0.2
29年度	99.1	-	0.7	98.9	-	0.7	98.5	-	0.5
30年度	99.9	-	0.8	99.6	-	0.7	99.3	-	0.8
令和 元年度	100.3	-	0.4	100.1	-	0.5	100.0	-	0.8
2年度	99.8	-	△ 0.5	99.9	-	△ 0.2	99.9	-	△ 0.1
3年度	99.7	-	△ 0.1	100.0	-	0.1	100.0	-	0.1
4年度	102.7	-	3.0	103.2	-	3.2	103.1	-	3.1
令和 4年12月	103.6	0.2	3.7	104.1	0.2	4.0	104.0	0.2	3.9
令和5年 1月	103.9	0.3	3.9	104.7	0.5	4.3	104.7	0.6	4.4
2月	103.5	△ 0.4	3.2	104.0	△ 0.6	3.3	104.1	△ 0.5	3.4
3月	104.0	0.5	3.3	104.4	0.4	3.2	104.4	0.3	3.3
4月	104.5	0.5	3.2	105.1	0.6	3.5	105.1	0.7	3.5
5月	104.4	0.0	2.9	105.1	0.1	3.2	105.1	0.0	3.2
6月	104.6	0.2	3.2	105.2	0.1	3.3	105.1	0.0	3.2
7月	104.8	0.2	2.9	105.7	0.5	3.3	105.5	0.4	3.2
8月	105.1	0.3	2.7	105.9	0.3	3.2	105.6	0.1	2.9
9月	105.4	0.3	2.8	105.2	0.3	3.0	105.8	0.1	2.8
10月	106.4	1.0	3.2	107.1	0.9	3.3	106.8	1.0	3.2
11月	106.0	△ 0.4	2.5	106.9	△ 0.2	2.8	106.5	△ 0.3	2.7
12月	105.9	△ 0.1	2.2	106.8	△ 0.1	2.6	106.5	0.0	2.4

資料：消費者物価指数速報(総務課)令和5年度12月分参照

*注 1 年平均・年度平均指数の変化率は、それぞれ対前年平均・対前年度平均である。

2 表中の△印は、マイナスを表す。