

様式第6号(第3条関係)

事前協議申出書

提出書類確認表

No.	提出書類等	備 考	確 認	
			申請者	町
	事前協議申出書	様式第1号(第3条関係) ①提出日を記入 ②開発事業者の住所・氏名を記入		
1	委 任 状	申請者の委任を受けて代理者が申請等を行う場合 ①代理者資格、住所、電話及びFAX番号を記入 ②委任の範囲を明記		
2	事業計画説明書	様式第2号(第3条関係) ①記入漏れの欄がないことを確認 ②面積・建ぺい率・容積率は小数点以下第2位まで記入 ③最高の高さ・最高軒高は小数点以下第3位まで記入		
3	位 置 図	都市計画図の写し ①方位及び縮尺を記入 ②区域を朱書き		
4	案 内 図	①方位及び縮尺を記入 ②区域を朱囲み		
5	公図の写し	①方位及び縮尺を記入 ②区域を朱囲み ③申請地及び全ての隣接地の地目・地番を記入		
6	土地登記事項証明書 (全部事項証明書)	①申請時以前3か月までのもの		
7	誓 約 書	様式第3号(第3条関係) ①申請者の実印押印		
8	隣地地権者調書	様式第4号(第3条関係) ①申請地に接する土地の地番・地積・地目を記入 ②申請地に接する所有者住所・氏名を記入		
9	申請者の住民票又は 全部事項証明書	①申請時以前3か月までのもの		
10	申請者の印鑑証明書	①申請時以前3か月までのもの ②マイナンバーの記載がないもの		
11	土地権利者の同意書	<u>※申請者本人が権利者の場合は不要</u> ①土地権利者の実印押印 ②抵当権者等の所有者以外の権利者含む		
12	土地権利者の印鑑証明書	<u>※申請者本人が権利者の場合は不要</u> ①申請時以前3か月までのもの ②マイナンバーの記載がないもの		
13	現況写真(全景2方向以上)	①道路を入れて撮影 ②区域を朱囲み ③カラー写真 ④写真方向図(写真番号及び撮影方向)を記載		
14	現況図(BMを明示)	①区域を朱囲み ②方位及び縮尺を記入 ③道路及び現況地盤高(隣接地を含む)を記入		
15	求積図(実測)	①区域を朱囲み ②方位及び縮尺を記入 ③面積(小数点以下第2位まで)を記入 ④全ての辺長を記入		

(裏面へ続く)

No.	提出書類等	備 考	確認	
			申請者	町
16	土地利用計画図 給・排水計画平面図	①区域を朱囲み ②道路の位置（有効幅員、道路番号）を記入 ③建築基準法第42条の該当号を記入 ④給水の位置を記入 ⑤排水の位置（種別・管径、水の流れの方向）を記入 ⑥雨水は水色、汚水は紺で着色 ⑦放流先の名称を記入 ⑧予定建築物の位置（用途及び規模）を記入 ⑨擁壁の位置及び種類を記入 ⑩切土・盛土がない時はその旨の記入		
17	建築物平面図（各階別）	①建築士の記名 ②縮尺を記入 ③建築面積並びに各階別床面積及び延床面積を記入		
18	建築物立面図（2方向以上）	①建築士の記名 ②縮尺を記入 ③建築物の最高高さ及び最高軒高を記入		
19	造成計画平面図	<u>※切土・盛土がない場合は不要</u> ①申請地及び隣接地の現況・計画地盤高（BMを明示） ②切土する土地の部分は、黄で着色 ③盛土する土地の部分は、茶で着色 ④擁壁の位置の記入 ⑤法面の位置・形状を記入 ⑥予定建築物の位置を記入 ⑦縦横断線の位置を記入		
20	造成計画立面図	<u>※切土・盛土がない場合は不要</u> ①切土・盛土をする前後の地盤面を記入 ②切土する土地の部分は、黄で着色 ③盛土する土地の部分は、茶で着色 ④法面の位置及び勾配を記入 ⑤擁壁の位置・形状の記入 ⑥予定建築物の位置を記入 ⑦浸透施設の位置を記入		
21	雨水処理計算書	①必要となる処理量を計算して記入 ②施設の処理能力を計算して記入		
22	雨水・汚水排水施設構造図	①施設の種類及び寸法並びに使用材料等を記入 ②浄化槽認定シートを添付		
23	擁壁構造図	<u>※擁壁がない場合は不要</u> ①種類、寸法、材料及び配筋サイズ・ピッチを記入 ②縮尺を記入		
24	その他			