

第8章 所得・物価

第8章 所得・物価

表8-1 町内総生産の推移

単位: 百万円

年度 \ 区分	平成24年度	平成25年度	平成26年度	平成27年度	平成28年度
総 額	26,055	31,892	28,588	30,534	29,822
第 一 次 産 業	308	296	282	321	340
農 業	304	294	267	308	326
林 業	4	1	15	13	13
水 産 業	0	0	0	0	0
第 二 次 産 業	3,559	8,552	3,291	4,623	3,682
鉱 業	-	-	-	-	-
製 造 業	2,187	2,470	1,875	2,184	1,565
建 設 業	1,372	6,082	1,416	2,439	2,117
第 三 次 産 業	22,018	22,812	24,761	25,385	25,649
電気・ガス・水道業・廃棄物処理業	233	263	304	309	301
卸 売・小 売 業	1,579	1,723	1,607	1,544	1,549
運輸・郵便業	309	272	231	781	1,456
宿泊・飲食サービス業	219	193	169	160	169
情報通信業	60	108	161	155	144
金融・保険業	233	168	100	101	96
不動産業	6,185	6,102	7,352	7,435	7,190
専門・科学技術、業務支援サービス業	1,720	2,263	2,676	2,787	2,836
公務	2,204	2,110	2,077	2,103	2,158
教育	3,910	4,048	4,421	4,245	4,073
保健衛生・社会事業	4,525	4,741	4,862	5,018	4,995
その他のサービス	841	822	801	749	683
輸入品に課せられる税・関税	323	430	504	524	447
控 除					
総資本形成に係る消費税	154	198	251	319	296
構成比(単位: %)					
第 1 次 産 業	1.2	0.9	1.0	1.1	1.1
第 2 次 産 業	13.7	26.8	11.5	15.1	12.3
第 3 次 産 業	84.5	71.5	86.6	83.1	86.0

資料: 埼玉縣市町村民経済計算 (総務課)

- * 注 1 総生産とは、1年間に町内の各事業所で算出された付加価値の合計である。
 2 構成比については、控除項目が含まれているため合計は100%とまらない。
 3 推計上、付加価値の一部が重複しているため、町内総生産と産業別内訳の総計とは一致しない。

表8-1 町内総生産の推移(つづき)

単位: 百万円

年度 \ 区分	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度
総 額	29,820	30,173	35,078	32,967	26,057
第 一 次 産 業	330	277	322	285	254
農 業	311	275	321	284	251
林 業	19	2	0	0	3
水 産 業	0	0	0	0	0
第 二 次 産 業	3,401	3,754	8,525	7,262	2,614
鉱 業	-	-	-	-	-
製 造 業	1,816	2,012	2,385	1,496	1,370
建 設 業	1,584	1,742	6,141	5,766	1,244
第 三 次 産 業	25,915	25,945	26,029	25,265	22,918
電気・ガス・水道業・廃棄物処理業	306	308	324	331	392
卸 売・小 売 業	1,587	1,576	1,565	1,569	1,912
運輸・郵便業	1,578	1,645	1,716	1,475	132
宿泊・飲食サービス業	176	175	167	118	148
情報通信業	146	152	158	156	101
金融・保険業	98	101	100	96	83
不動産業	7,076	6,865	6,696	6,388	6,121
専門・科学技術、業務支援サービス業	2,879	2,903	2,916	3,007	2,246
公 務	2,168	2,191	2,232	2,261	1,671
教 育	4,146	4,141	4,148	4,039	3,703
保健衛生・社会事業	5,055	5,194	5,323	5,207	5,473
その他のサービス	698	695	684	621	936
輸入品に課せられる税・関税	489	530	608	583	535
控 除					
総資本形成に係る消費税	314	332	405	428	264
構成比(単位: %)					
第 1 次 産 業	1.1	0.9	0.9	0.9	1.0
第 2 次 産 業	11.4	12.4	24.3	22.0	10.0
第 3 次 産 業	86.9	86.0	74.2	76.6	88.0

資料: 埼玉縣市町村民経済計算 (総務課)

* 注 1 総生産とは、1年間に町内の各事業所で算出された付加価値の合計である。

2 構成比については、控除項目が含まれているため合計は100%とならない。

3 推計上、付加価値の一部が重複しているため、町内総生産と産業別内訳の総計とは一致しない。

表8-2 就業者1人当りの町内総生産等

単位:千円

区 分 \ 年 度	平成28年度	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度
就業者1人当りの町内総生産	3,889	3,888	3,678	3,651	3,269	3,287
1人当りの町民所得	2,360	2,430	2,383	2,301	2,172	2,299
雇用者1人当りの雇用者報酬	4,045	4,082	4,090	3,893	3,786	3,841

資料: 埼玉縣市町村民経済計算 (総務課)

表8-3 町民所得(分配)

単位:百万円

区 分 \ 年 度	総額	雇用者報酬	財 産 所 得				企 業 所 得			
			計	一般政府	対家計民間 非営利団体	家計	計	民間法人 企 業	公 的 企 業	個 人 企 業
平成22年度	38,589	29,802	2,019	△325	264	2,081	6,768	2,337	278	4,113
23年度	37,228	28,606	1,907	△83	165	1,826	6,715	2,350	235	4,129
24年度	35,837	37,357	1,968	△79	133	1,913	6,512	2,314	232	3,967
25年度	36,232	26,481	2,113	△70	113	2,070	7,638	3,543	215	3,880
26年度	34,356	25,602	1,660	△55	91	1,624	7,094	2,839	195	4,060
27年度	35,215	25,454	1,818	△48	90	1,776	7,943	3,564	237	4,141
28年度	33,865	24,596	1,804	△46	97	1,753	7,465	3,394	183	3,888
29年度	34,442	24,708	2,044	△31	110	1,965	7,690	3,752	181	3,757
30年度	33,588	24,805	2,057	△16	119	1,954	6,726	3,120	165	3,441
令和元年度	32,571	23,649	2,188	△7	110	2,085	6,734	3,225	118	3,391
2年度	30,185	22,685	1,953	△8	104	1,856	5,547	2,157	108	3,283
3年度	30,763	22,671	2,233	△2	160	2,075	5,860	2,600	86	3,174

資料: 埼玉縣市町村民経済計算 (総務課)

* 注1 雇用者報酬とは、本町に常時居住し、生産活動に従事する雇用者への所得である。

表8－4 基準地価格

基準地番号	住 所	地積(㎡)	1㎡あたりの 価格(円)	最寄り鉄道駅名・バス停留所名 への 接近状況
鳩山(県)－1	楓ヶ丘三丁目664番452 (楓ヶ丘3-22-2)	202	35,900	東武東上線高坂駅 南西方 約5.5km
鳩山(県)－2	大字小用1235番18	173	32,900	東武東上線坂戸駅 北西方 約6.3km
鳩山(県)－3	大字赤沼字花見堂667番1	997	16,000	東武東上線坂戸駅 北西方 約6.0km

資料: 令和6年度地価調査結果(政策財政課)

* 注1 基準地の単位面積当たりの価格判定の基準日は令和6年7月1日。

表8－5 地価公示価格

調 査 地 点	価 格 (円/㎡)
松ヶ丘1丁目1486番301(松ヶ丘1-18-4)	38,200
大字赤沼字小林2041番20	27,900
大字今宿611番9(旧大字今宿字小路谷358番10)	37,000
大字大豆戸字七反田上279番2	17,500

資料: 令和6年地価公示(国土交通省土地鑑定委員会)(税務会計課)

表8-6 消費者物価総合指数

(令和2年平均=100)

区分 年/年度/月	さいたま市			全 国			東京都 区 部		
	指数	変 化 率 (%)		指数	変 化 率 (%)		指数	変 化 率 (%)	
		対前月	対前年 同 月		対前月	対前年 同 月		対前月	対前年 同 月
平成27年平均	98.8	-	0.9	98.2	-	0.8	98.2	-	0.7
28年	98.5	-	△ 0.3	98.1	-	△ 0.1	98.1	-	△ 0.2
29年	98.8	-	0.3	98.6	-	0.5	98.2	-	0.1
30年	99.7	-	0.9	99.5	-	1.0	99.1	-	0.9
31年/令和元年	100.2	-	0.5	100.0	-	0.5	99.9	-	0.8
2年	100.0	-	△0.2	100.0	-	0.0	100.0	-	0.1
3年	99.5	-	△0.5	99.8	-	△ 0.2	99.8	-	△ 0.2
4年	101.8	-	2.4	102.3	-	2.5	102.2	-	2.5
5年	104.9	-	3.0	105.6	-	3.2	105.4	-	3.2
6年	107.5	-	2.5	108.5	-	2.7	107.9	-	2.3
平成 26年度平均	98.5	-	3.1	98.0	-	2.9	98.1	-	2.6
27年度	98.8	-	0.2	98.2	-	0.2	98.2	-	0.1
28年度	98.5	-	△ 0.3	98.2	-	△ 0.1	98.0	-	△ 0.2
29年度	99.1	-	0.7	98.9	-	0.7	98.5	-	0.5
30年度	99.9	-	0.8	99.6	-	0.7	99.3	-	0.8
令和 元年度	100.3	-	0.4	100.1	-	0.5	100.0	-	0.8
2年度	99.8	-	△ 0.5	99.9	-	△ 0.2	99.9	-	△ 0.1
3年度	99.7	-	△ 0.1	100.0	-	0.1	100.0	-	0.1
4年度	102.7	-	3.0	103.2	-	3.2	103.1	-	3.1
5年度	105.5	-	2.7	106.3	-	3.0	106.0	-	2.8
令和 5年12月	105.9	△ 0.1	2.2	106.8	△ 0.1	2.6	106.5	0.0	2.4
令和6年 1月	105.9	0.0	1.9	106.9	0.1	2.2	106.6	0.1	1.8
2月	106.0	0.1	2.5	106.9	0.0	2.8	106.7	0.1	2.5
3月	106.4	0.4	2.4	107.2	0.3	2.7	107.1	0.3	2.6
4月	106.9	0.4	2.3	107.7	0.4	2.5	107.0	0.0	1.8
5月	107.3	0.4	2.7	108.1	0.4	2.8	107.4	0.3	2.2
6月	107.3	0.0	2.6	108.2	0.1	2.8	107.5	0.1	2.3
7月	107.5	0.1	2.5	108.6	0.4	2.8	107.8	0.3	2.2
8月	108.1	0.5	2.8	109.1	0.5	3.0	108.4	0.5	2.6
9月	107.7	△ 0.3	2.2	108.9	△ 0.3	2.5	108.1	△ 0.3	2.1
10月	108.4	0.7	1.9	109.5	0.6	2.3	108.8	0.7	1.8
11月	108.6	0.2	2.5	110.0	0.4	2.9	109.2	0.4	2.5
12月	109.3	0.6	3.2	110.7	0.6	3.6	109.8	0.5	3.1

資料：消費者物価指数速報(総務課)令和5年度12月分参照

- * 注 1 年平均・年度平均指数の変化率は、それぞれ対前年平均・対前年度平均である。
 2 表中の△印は、マイナスを表す。
 3 対前月比等の変化率は、端数処理前の指数値で計算するため、指数の公表値(小数点第二位以下四捨五入による端数処理後の数値)を用いて計算した値とは一致しない場合がある。